

ALLEGATO 2
Ispezione c/o Agenzia del
Territorio –
planimetrie e visure catastali

LOTTO 1

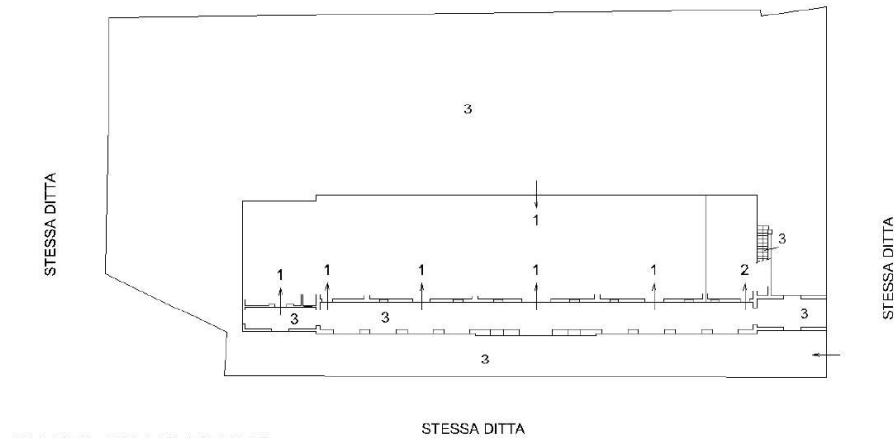


Data: 29/07/2024 - n. T281498 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Beria Mirko
Iscritto all'albo:	Geometri
Prov. Padova	N. 3478

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso

Comune di Breda Di Piave	Protocollo n. TV0240063 del 05/08/2008
Sezione: A Foglio: 1 Particella: 565	Tipo Mappale n. 202524 del 01/07/2008
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



PIANTA PIANO TERRA
con corte annessa



PIANTA PIANO PRIMO

NORD



Ultima planimetria in atti

Data: 29/07/2024 - n. T281498 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/07/2024 - Comune di BREDA DI PIAVE(B128) - < Sez. urbana A - Foglio 1 Particella 565 >



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/07/2024
Ora: 16:51:09
Numero Pratica: T281500
Pag: 1 - Fine

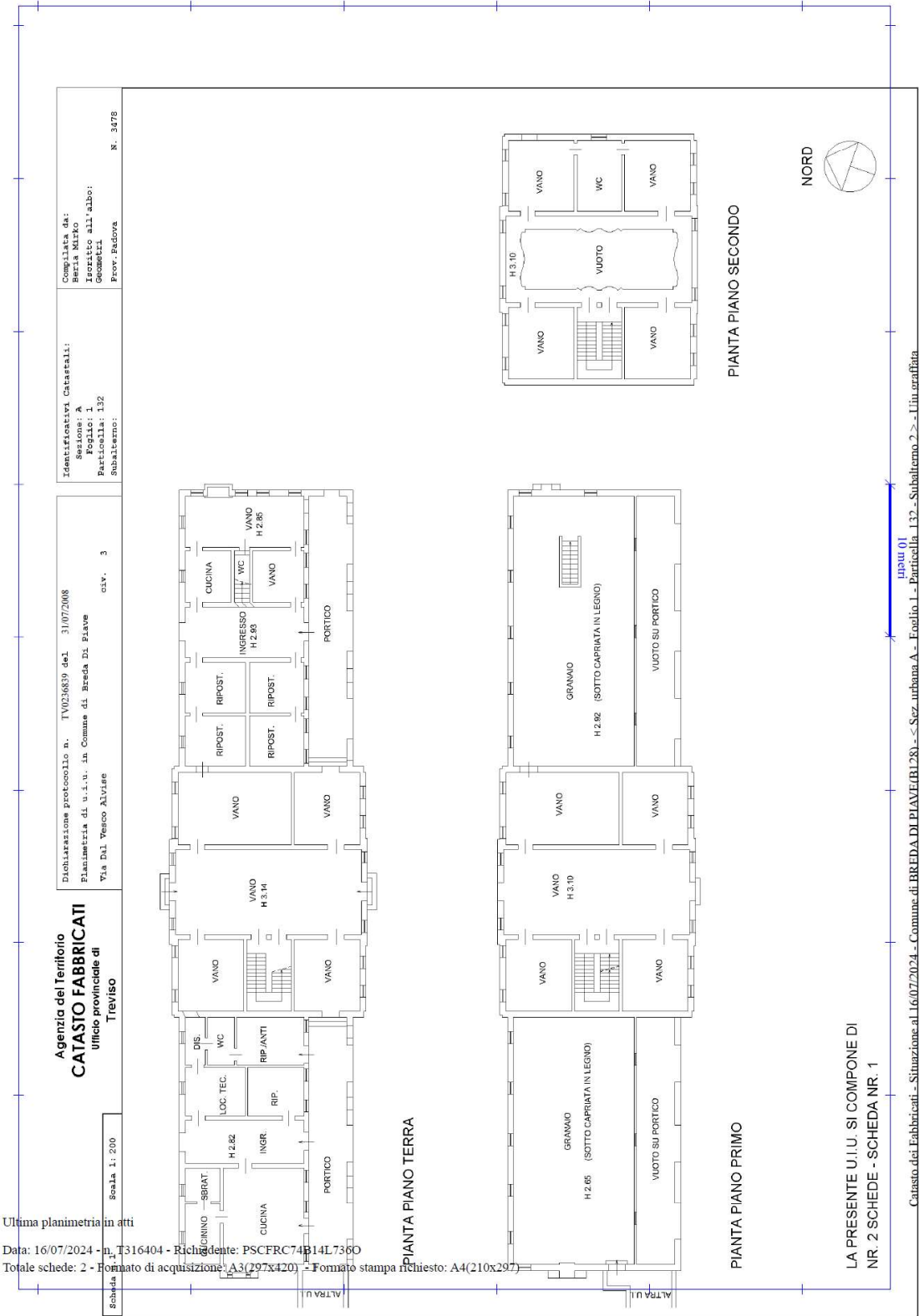
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
BREDA DI PIAVE	A	1	565	202524	01/07/2008

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via dal vesco alvise	3	T-1			UNITA' COLLABENTI
2	via dal vesco alvise	3	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
3	via dal vesco alvise	3	T-1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBB.1-2 (CORTE, PORTICO, TERRAZZA)

Visura telematica

Data: 16/07/2024 - n. T316404 - Richiedente: PSCFRC74B14L7360



Data: 16/07/2024 - n. T316403 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Trevise	Dichiarazione protocollo n. TV0240063 del 05/08/2008	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Breda Di Piave Via Dal Vesco Alvise	
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali: Sezione: A Foglio: 1 Particella: 565 Subalterno: 2	Compilata da: Beria Mirko Iscritto all'albo: Geometri Prov. Padova N. 3478

ALTRA U.I.

H 2.80
CUCINA

RIPOST.

INGR.

Hm 1.85

WC

PIANTA PIANO TERRA

ALTRA U.I.

VANO
H 2.17

WC
H 2.17

VANO
H 2.17

PIANTA PIANO PRIMO

NORD

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/07/2024 - Comune di BREDA DI PIAVE (B128) - < Sez. urbana A - Foglio 1 - Particella 565 - Subalterno 2 >
VIA ALVISE DAL VESCO n. 3 Piano T-1

Ultima planimetria in atti

Data: 16/07/2024 - n. T316403 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 13/07/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TREVISO
Soggetto individuato	IMMOBILIARE VILLA DAL VESCO S.R.L. sede in BREDA DI PIAVE (TV) (CF: 01335300297)

1. Immobili siti nel Comune di BREDA DI PIAVE (Codice B128) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	A	1	565	1			F/2					VIA ALVISE DAL VESCO n. 3 Piano T-1	COSTITUZIONE del 05/08/2008 Pratica n. TV0240063 in atti dal 05/08/2008 COSTITUZIONE (n. 4116.1/2008)	
2	A	1	565	2			A/3	2	5,0 vani	Totale: 106 m ² Totale escluse aree scoperte*: 106 m ²	Euro 271,14	VIA ALVISE DAL VESCO n. 3 Piano T-1	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3	A	1	132 132	1 2			A/8	2	28,0 vani	Totale: 988 m ² Totale escluse aree scoperte*: 973 m ²	Euro 3.542,89	VIA ALVISE DAL VESCO n. 3 Piano T-1 - 2	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro codici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: di immobile; sostituisce i mappali 132 e 159, variazione identificativo per allineamento mappe. -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 33 Rendita: Euro 3.814,03

Intestazione degli immobili indicati al n.1

DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1		01335300297*	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 21/12/2018 Pubblico ufficiale ZECCHI ANDREA Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 29140 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trase. n.946/2019 Nota presentata con Modello Unico n. 6689; 1/2019 Reparto PI di TREVISO in atti dal 12/03/2019				

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 13/07/2024

Data: 13/07/2024 Ora: 16.01.10 pag: 2 Segue
Visura n.: T60483/2024

2. Immobili siti nel Comune di BREDA DI PIAVE (Codice B128) Catasto dei Terreni

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
						ha are ca		Dominicale	Agrario	Dati Ulteriori
1	1	75		-	SEMINATIVO 02	4 50 30	A	Euro 416,52	Euro 209,30	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. TV0081804 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3130.1/2007) Annotazione
2	1	76		-	SEMINATIVO 02	21 78	A	Euro 20,15	Euro 10,12	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. TV0081805 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3131.1/2007) Annotazione
3	1	124		-	SEMINATIVO 02	07 17	A	Euro 6,63	Euro 3,33	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2018 Pratica n. TV0137306 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6576.1/2018) Annotazione
4	1	125		-	SEMINATIVO 02	08 43	A	Euro 7,80	Euro 3,92	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. TV0081817 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3142.1/2007) Annotazione
5	1	126		-	SEMIN ARBOR 01	1 89 53	A	Euro 214,27 Lire 414,881	Euro 97,88 Lire 189,530	Impianto meccanografico del 12/09/1974
6	1	127		-	SEMINATIVO 02	42 86		Euro 39,84 Lire 77,148	Euro 19,92 Lire 38,574	Impianto meccanografico del 12/09/1974
7	1	128		-	SEMINATIVO 02	37 76	A	Euro 34,93	Euro 17,55	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. TV0081819 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3143.1/2007) Annotazione
8	1	133	AA AB		SEMINATIVO 02 PRATO 02	54 00 32 06	A A	Euro 49,95 Euro 11,53	Euro 25,10 Euro 5,80	TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. TV0524782 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 86082.1/2007) Annotazione
9	1	134		-	SEMIN ARBOR 04	1 66 52		Euro 94,60 Lire 183,172	Euro 47,30 Lire 91,586	Impianto meccanografico del 12/09/1974
10	1	270		-	PRATO ARBOR 01	02 21		Euro 1,37 Lire 2,652	Euro 0,68 Lire 1,326	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 21/02/2000 in atti dal 21/02/2000 MOD 26 (n. 219.1/2000)

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 13/07/2024

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da
11	1	310		-	SEMIN ARBOR 03	00 40		Euro 0,26 Lire 500	FRAZIONAMENTO del 26/11/1976 in atti dal 30/06/1983 (n. 8881)
12	1	311		-	SEMINATIVO 02	80 11	A	Euro 74,10 Lire 143.477	FRAZIONAMENTO del 26/11/1976 in atti dal 30/06/1983 (n. 8881)

- Immobile 1:** Annotazione: di stadio: variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 2:** Annotazione: di stadio: variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 3:** Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive
modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2018 all'organismo pagatore avepa con la domanda 4033990
(scheda validazione/fascicolo prot. n. 6206558)
- Immobile 4:** Annotazione: di stadio: variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 7:** Annotazione: di stadio: variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 8:** Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007)
- qualità' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Totale: Superficie 10.93.13 Redditi: Dominicale Euro 971,95 Agrario Euro 478,27

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	01335300297*	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/12/2018 Pubblico ufficiale ZECCHI ANDREA Sece FERRARA (FE) Repertorio n. 29140 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE. Retifica la trasc. n.946/2019 Nota presentata con Modello Unico n. 5689.1/2019 Reparto PI di TREVISO in atti dal 12/03/2019			

Totale Generale: vani 33 Rendita: Euro 3.814,03

Totale Generale: Superficie 10.93.13 Redditi: Dominicale Euro 971,95 Agrario Euro 478,27

Unità immobiliari n. 15